



Carmen Escobar

Asociada Senior



cescobar@mayora-mayora.com



Guatemala



T. +502 2223 6868 - C. +502 5208 2979

Forma parte de Mayora & Mayora desde 2007, donde se especializa en derecho migratorio, permisos de trabajo para extranjeros, registros sanitarios, así como en aspectos societarios y de contratación civil. Ha asesorado a clientes de diversas industrias, incluyendo bebidas, farmacéutica, alimentos y aviación.

Es Licenciada en Ciencias Jurídicas y Sociales, Abogada y Notaria por la Universidad Francisco Marroquín. Cuenta con una Maestría en Finanzas y Tributación por la misma universidad y una Maestría en Derecho de Empresa (LL.M, versión internacional) por la Universidad Católica de Chile.

Actualmente, es catedrática de Contratos Civiles en la Universidad Francisco Marroquín y miembro del Consejo de Facultad, representando al cuerpo docente. Además, se desempeña como Presidenta del Comité Migratorio de AmCham Guatemala, liderando iniciativas en materia migratoria.

Trayectoria y experiencia

Ha encabezado asesorías jurídicas en proyectos inmobiliarios complejos, incluyendo la modificación de regímenes de Propiedad Horizontal, la creación de fincas filiales y el análisis registral para la adecuación de áreas comunes en desarrollos residenciales.

Su experiencia incluye la revisión y estructuración de contratos de arrendamiento de bienes inmuebles, así como la elaboración de opiniones legales sobre prórrogas y modificaciones contractuales para clientes corporativos del sector industrial y energético. Estos encargos han requerido coordinación multidisciplinaria, análisis normativo y gestiones ante registros públicos, consolidando su reputación como referente en operaciones inmobiliarias estratégicas.

Educación

Maestría en Derecho de Empresa
LLM Versión Internacional
Universidad Católica de Chile | 2015

Maestría en Derecho de Empresa
Universidad Francisco Marroquín, Guatemala | 2009

Licenciatura en Ciencias Jurídicas y Sociales
Universidad Francisco Marroquín, Guatemala | 2005

Áreas de práctica

- Civil
- Laboral y Migración
- Inmobiliario
- Real Estate
- Corporativo y M&A

Reconocimientos

